



COMUNE DI FARA VICENTINO

COMUNICATO STAMPA
13.12.2018

L'Amministrazione del Comune di Fara Vicentino bandirà entro Gennaio 2019 un concorso d'idee nazionale, con procedura aperta, in un unico grado, in forma anonima riservato ai professionisti e denominato **"RE.QUALITY FARA VICENTINO - RIQUALIFICAZIONE URBANA SOSTENIBILE DI PIAZZA RINALDO ARNALDI E DELLE AREE ADIACENTI AL MUNICIPIO DEL COMUNE DI FARA VICENTINO"**.

La finalità del concorso d'idee è quella di acquisire le migliori proposte ideative con indicazioni progettuali non ancora compiutamente definite sull'area di concorso, ma comunque tali da poter orientare scelte successive da condividere con la comunità, pianificarne l'attuazione con successive fasi progettuali o utilizzarle per l'eventuale partecipazione a bandi per finanziamenti pubblici.

L'obbiettivo è quello di valutare proposte atte a determinare un miglioramento complessivo dell'area oggetto di concorso, caratterizzata da due diversi ambiti da considerare nell'insieme un unico spazio: l'area di piazza Rinaldo Arnaldi (con Via San Bortolo, Via Guglielmo Marconi, Via Alcide De Gasperi e gli spazi prospicienti la principale facciata Nord-Est del Municipio) e le aree adiacenti, attorno e retrostanti al Municipio (con lo spazio prospiciente la facciata retrostante a Sud-Ovest, la vasta area in pendio collinare sino Via Alcide De Gasperi, lo spazio laterale a Nord-Ovest, spazio laterale a Sud-Est che comprenderà quanto di risulta della prevista demolizione di un fabbricato esistente).

Il concorso d'idee premierà la proposte che sapranno meglio restituire all'area il carattere unitario di luogo pubblico-collettivo polifunzionale, con nuovi spazi di sosta, di aggregazione, di socializzazione; tutti collegati con efficacia e semplicità anche a quote altimetriche differenti in un contesto paesaggistico esistente e di fruibilità *for all* in relazione con l'intorno.

L'area di concorso non dovrà essere considerata un semplice crocevia, passaggio occasionale o parcheggio, ma luogo di destinazione e punto di riferimento in dialogo con il contesto urbano e collinare. Un luogo attrezzato anche per attività temporanee (es. eventi, manifestazioni all'aperto etc.), per la promozione turistica del territorio, per la conoscenza locale della storia e dei principali monumenti del paese. Considerando le previsioni urbanistiche che ipotizzano la demolizione totale di un fabbricato a lato Sud-Est del Municipio (con conseguente aumento della superficie pubblica) tutti i nuovi spazi pedonali ai diversi livelli dovranno essere collegati in modo unitario e la principale area a parcheggio prolungato potrà essere riorganizzata con razionalità sfruttando principalmente il pendio collinare accessibile da Via Alcide De Gasperi. Le attività commerciali affacciate sull'area dovranno essere valorizzate con adeguate soluzioni progettuali che aumentino anche visivamente e percettibilmente lo spazio, incentivandone un eventuale nuovo insediamento.

Ai progettisti sarà chiesto di valutare la possibilità di realizzare soluzioni efficaci non temporanee per incrementare il rallentamento del traffico veicolare a favore della mobilità lenta e sostenibile (es. cicloturismo, *trekking*, *nordic walking*) e dei percorsi pedonali; in modo da preferire lo sviluppo d'interazioni sociali e soprattutto restituire alla collettività luoghi e prospettive visive che tendono a perdersi in spazi di passaggio veloce o con la presenza predominante dei veicoli.

Le proposte progettuali dovranno prestare una particolare attenzione sia a ricucire i rapporti di relazione con il costruito attraverso elementi non invasivi (es. nuova pavimentazione, illuminazione, arredo urbano, segnaletica informativa etc.), sia a favorire scelte e soluzioni che attuino principi di sostenibilità ambientale, risparmio energetico e l'utilizzo di materiali ecocompatibili di comprovata durabilità e minima manutenzione per un razionale e ridotto consumo del suolo, valorizzando/ridefinendo anche le aree verdi e incrementando la loro permeabilità.

L'importo complessivo delle previsioni progettuali dovrà essere contenuto entro il limite indicativo di spesa globale di 800.000,00 €. Il monte premi messo a disposizione dell'Amministrazione è di 8.000,00 €. Sarà prevista una commissione giudicatrice qualificata anche in collaborazione con gli ordini professionali provinciali degli Ingegneri e degli Architetti Pianificatori, paesaggisti e Pianificatori.

PER MAGGIORI INFORMAZIONI

Maria Rita Sperotto (Sindaco del Comune di Fara Vicentino)
Tel. 0445.375000 - email sindaco@comune.faravicentino.vi.it

Dott. Arch. Stefano Masetto (RUP / Responsabile Ufficio Tecnico – LL.PP. del Comune di Fara Vicentino)
Tel. 0445.375056 - email lavoripubblici@comune.faravicentino.vi.it

Dott. Arch. Filippo Forzato (Coordinatore del concorso d'idee / Studio format-c Architettura)
M. 347.8712922 – mail info@format-c.eu

IN ALLEGATO: logotipo del concorso "RE.QUALITY FARA VICENTINO"

- **AltoVicentinOnline** - <https://www.altovicentinonline.it> -

Fara. Una piazza nuova a misura di persona. Sindaco: "Un'agorà"

Posted By *Giornalisti* On 20 dicembre 2018 @ 20:20 In Attualità,Thiene e Dintorni | [Comments Disabled](#)

Un volto nuovo per il centro di Fara Vicentino, con piazza Rinaldi che diventi il fulcro dei cittadini e che sia il sunto della storia, della cultura e dell'ambiente del paese. Il tutto servito anche da un nuovo parcheggio che verrà creato sul pezzo di terra che si trova alle spalle del municipio, oltre che da collegamenti pedonali tra park e piazza che verrebbero creati lì dove, ora, c'è quel fabbricato diroccato ed inagibile al fianco del municipio stesso. Un progetto di ampio respiro, per il quale l'amministrazione comunale, a gennaio, bandirà un concorso d'idee nazionale.

Professionisti di tutta Italia potranno, quindi, studiare una propria soluzione per il 'nuovo centro' di Fara, presentando in forma anonima, ed entro ottanta giorni, il loro miglior progetto "che tenga in considerazione il rispetto per l'origine del nostro paese -spiega il sindaco Maria Teresa Sperotto - Sarà un'agorà: lo spazio dei faesi. Dove trovarsi, comunicare, condividere, vivendo appieno il senso di comunità".

Adagiato sui colli, tra vigneti ed ulivi, Fara Vicentino nel corso degli anni è cresciuto: "mentre la viabilità è rimasta quella di trent'anni fa, ai tempi del vecchio piano regolatore- continua il primo cittadino - E la piazza non sopporta più alle tante persone che arrivano da noi, in occasioni di serate o eventi". Con le stradine laterali che, inevitabilmente, si ingolfavano di auto parcheggiate. "Dobbiamo pensare alle nuove esigenze del paese e, grazie all'accordo sancito con il privato, siamo riusciti ad acquisire i 1600 mq che si trovano sul retro del municipio, pensando di creare la nuova area parcheggio". Una vasta area in pendio collinare che scende verso via A. De Gasperi che, una volta conclusi i lavori, darà modo a chi si avvicina al centro del paese di parcheggiare la propria auto, risalendo a piedi infine nella nuova piazza, passando a destra del municipio. Per arrivare a questo passo, è stato prima necessario arrivare ad avere la giusta area sulla quale impiantare il cantiere, specie per quello che interesserà il nuovo parcheggio. "Da una situazione che sembrava dormiente, siamo riusciti a 'risvegliarla, trovando la soluzione col privato" spiega l'assessore all'urbanistica Arfeo Canaglia, ottenendo così il pezzo di terra in cambio di un via libera al privato stesso a riqualificare un proprio fabbricato.

Una riqualificazione che costerà circa 800mila euro, questo il limite imposto per la spesa e che i progettisti dovranno tenere in considerazione, quando sfogheranno il loro brio ed ingegno per progettare il 'nuovo centro' di Fara. Il concorso di idee è una pre-fase di progettazione che, ai primi di maggio del prossimo anno farà spiccare le migliori soluzioni, valutate da una apposita giuria composta da 2 commissari interni del Comune e 3 esterni. Di questi ultimi i nominativi saranno anche suggeriti dagli ordini professionali provinciali degli ingegneri e degli architetti. Ai migliori tre verrà riconosciuto non solo premio o menzione, ma anche 8mila euro, complessivi per le tre posizioni, messi a disposizione dall'amministrazione comunale. Dopo la giuria, sarà il momento dei cittadini di Fara Vicentino: "Ci tengo a loro ed anche alle loro opinioni - spiega ancora il sindaco Maria Teresa Sperotto -Per questo i migliori progetti verranno esposti ed i

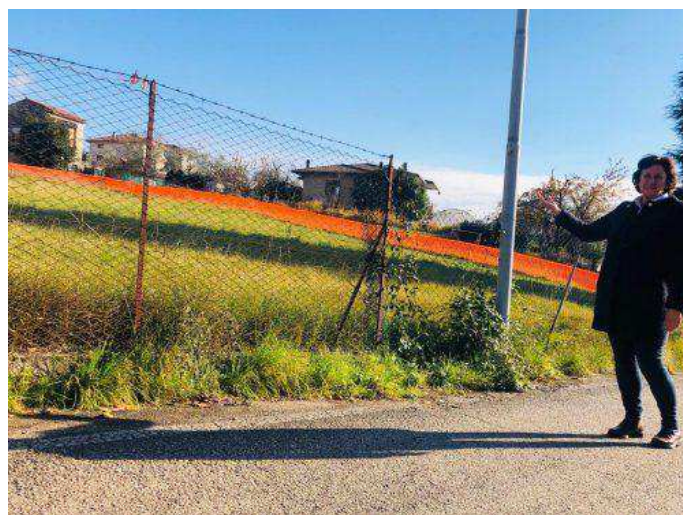
faresi potranno dire la loro, magari anche dando spunti che potrebbero essere tenuti in considerazione quando partirà la progettazione definitiva”.

Se negli uffici comunali sono al lavoro per pubblicare il bando a gennaio, seguendo successivamente tutte l'iter burocratico, è Filippo Forzato ad avere 'confezionato' concorso di idee per il Comune di Fara Vicentino: lo stesso architetto che, anche allora come collaboratore esterno, seguì la fase di pre progettazione per la nuova piazza di Carrè. "I

progettisti dovranno prestare molta attenzione al paesaggio circostante- spiega Forzato – Il concorso d'idee premierà la proposte che sapranno meglio restituire all'area il carattere unitario di luogo pubblico-collettivo polifunzionale, con nuovi spazi di sosta, di aggregazione, di socializzazione; tutti collegati con efficacia e semplicità anche a quote altimetriche differenti in un contesto paesaggistico esistente e di fruibilità 'for all' in relazione con l'intorno.

"L'area di concorso non dovrà essere considerata un semplice crocevia, passaggio occasionale o parcheggio, ma luogo di destinazione e punto di riferimento in dialogo con il contesto urbano e collinare. Un luogo attrezzato anche per attività temporanee, come eventi o manifestazioni all'aperto, per la promozione turistica del territorio, per la conoscenza locale della storia e dei principali monumenti del paese. Considerando le previsioni urbanistiche che ipotizzano la demolizione totale di un fabbricato a lato sud-

est del municipio, con conseguente aumento della superficie pubblica, tutti i nuovi spazi pedonali ai diversi livelli dovranno essere collegati in modo unitario e la principale area a parcheggio prolungato potrà essere riorganizzata con razionalità sfruttando principalmente il pendio collinare accessibile da via Alcide De Gasperi. Le attività commerciali affacciate sull'area dovranno essere valorizzate con adeguate soluzioni progettuali che aumentino anche visivamente e percettibilmente lo spazio, incentivandone un eventuale nuovo insediamento – continua Forzati – Ai progettisti sarà chiesto di valutare la possibilità di realizzare soluzioni efficaci non temporanee per incrementare il rallentamento del traffico veicolare a favore della mobilità lenta e sostenibile (es. cicloturismo, trekking, nordic walking) e dei percorsi pedonali; in modo da preferire lo sviluppo d'interazioni sociali e soprattutto restituire alla collettività luoghi e prospettive visive che tendono a perdersi in spazi di passaggio veloce o con la presenza predominante dei veicoli. Le proposte progettuali dovranno prestare una particolare attenzione sia a ricucire i rapporti di relazione con il costruito attraverso elementi non invasivi (es. nuova pavimentazione, illuminazione, arredo urbano, segnaletica informativa etc.), sia a favorire scelte e soluzioni che attuino principi di sostenibilità ambientale, risparmio energetico e l'utilizzo di materiali



ecocompatibili di comprovata durabilità e minima manutenzione per un razionale e ridotto consumo del suolo, valorizzando/ridefinendo anche le aree verdi e incrementando la loro permeabilità”.

“Credo nella fantasia e nella bravura dei giovani professionisti e mi auguro che la loro partecipazione sia massiccia, per dare una nuova vita alla piazza di Fara – conclude il sindaco Maria Teresa Sperotto – Finita la fase di progettazione, i primi lavori che partiranno saranno quelli del parcheggio e poi daremo lustro a piazza Arnaldi, che resterà sempre e comunque intitolata a questo ‘nostro’ partigiano trucidato sul monte Corno, mentre difendeva la libertà e la democrazia”.

Paola Viero

Ti è piaciuto questo articolo? Condividilo su:

[facebook](#)

[0](#)

Article printed from AltoVicentinOnline: <https://www.altovicentinonline.it>

URL to article: <https://www.altovicentinonline.it/attualita-2/fara-v-no-una-piazza-nuova-a-misura-di-persona-sindaco-unagora/>

Copyright © 2018 AltoVicentinOnline. All rights reserved.



Il municipio di Fara, in piazza Arnaldi. Sulla sinistra l'edificio inagibile da abbattere

FARA VICENTINO, NUOVO VOLTO A PIAZZA ARNALDI

👤 Ilaria Martini 🕒 21 dicembre 2018 📁 Cronaca, Provincia

Fara Vicentino – Si scrive “Re.Quality Fara Vicentino”, ma si legge “nuova veste per la piazza Rinaldo Arnaldi”. L’amministrazione comunale ha infatti pensato di riorganizzare lo spazio davanti al Comune, ma non è tutto. Perché in vista c’è anche la realizzazione di un parcheggio, dietro al municipio, che si collegherà, dopo l’abbattimento di un edificio inagibile, con la rinnovata piazza. Tutto questo per rendere il paese più moderno e sempre più a misura d’uomo.

Il punto dal quale partire per tradurre questo disegno in realtà è proprio Re.Quality, un progetto di riqualificazione urbana sostenibile, già sperimentato a **Carrè**. Si tratta di un concorso di idee, che verrà bandito entro gennaio 2019, con il quale professionisti da tutta Italia potranno inviare le loro proposte per il miglioramento delle due aree: quella di piazza Arnaldi (con le vie San Bortolo, Guglielmo Marconi, Alcide De Gasperi e con gli spazi prospicienti la principale facciata nord-est del Municipio) e le aree adiacenti, attorno e retrostanti al Comune.

Dopo la pubblicazione del bando i partecipanti avranno ottanta giorni di tempo per presentare le loro proposte che rimarranno anonime e che dovranno tenere conto del paesaggio e delle caratteristiche del territorio. E’ previsto anche un sopralluogo durante il quale si potranno visitare le aree, accompagnati dall’amministrazione e dai tecnici, così che ci si possa rendere conto della zona dove si dovrà lavorare. Il budget indicativo globale per gli interventi è fissato in 800 mila euro: 500 mila per la piazza e 300 mila parcheggio.

“Verranno forniti materiali tecnici, storici e turistici – ha spiegato Filippo Forzato, architetto e coordinatore del concorso – dai quali i progettisti potranno trarre degli spunti per comprendere appieno il contesto nel quale andranno inserite le opere. Una giuria composta da cinque membri, due interni al Comune e tre

esterni, valuterà le idee ricevute e stilerà una graduatoria di merito su quattro punti principali: qualità architettonica e paesaggistica della proposta; unitarietà progettuale; rapporto e interazione con il contesto e valorizzazione dell'esistente; sostenibilità ambientale e fattibilità”.

Entro maggio dovrebbero essere resi noti i nomi dei vincitori. Il Comune di Fara ha messo a disposizione un montepremi di 8 mila euro che sarà ripartito tra primo, secondo, terzo premio, una menzione e una segnalazione. Questi progetti saranno poi mostrati e illustrati alla comunità e, facendo tesoro delle indicazioni e dei suggerimenti dei cittadini, si arriverà a decidere, con una sorta di progettazione condivisa, quale sarà il nuovo volto della piazza.

“Il nostro primo ragionamento – ha spiegato il sindaco, Teresa Sperotto – è stato quello di costruire un nuovo parcheggio visto che gli spazi attuali sono insufficienti per le esigenze della comunità. Con il passare del tempo, però, abbiamo capito che sarebbe stato più opportuno inserire l'area di sosta in un contesto differente. Insomma, che fosse necessaria anche una rivalutazione dell'intera piazza, che diventasse così un tutt'uno con il parcheggio”.

“La piazza è un luogo importante da vivere, un'agorà – ha concluso il primo cittadino -, e il progetto con la quale verrà realizzata deve essere condiviso da tutti. Ecco perché abbiamo pensato ad un concorso di idee”.

Ilaria Martini

